|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортостан Республикаhы  Миeкe районы муниципаль районыныn Кожай-Семеновка ауыл советы ауыл билeмehе  Советы  Совет урамы, 61 Кожай-Семеновка ауылы Миeкe районы Башkортостан Республикаhы 452087  тел. 2-68-10, факс 2-68-20 |  | Республика Башкортостан  Совет сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район  ул. Советская, 61 с. Кожай-Семеновка, Миякинский район Республика Башкортостан 452087  тел. 2-68-10, факс 2-68-20 |
|  |

**KАРАР РЕШЕНИЕ**

**13 ноябрь 2014й. № 208 13 ноября 2014 г.**

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 04 октября 2014 г. № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года. № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан р е ш и л :

1. Ввести на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц:

2.1. **0,1** процента в отношении:

- жилых домов, жилых помещений;

- объектов незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. **1,5** процента в 2015 году и 2 процента в 2016 году и последующие годы в отношении:

- административно-деловых центров и торговых центров (комплексов) общей площадью свыше 1000 кв. метров и помещений в них.

2.3. **2,0** процента в отношении:

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей.

2.4. **0,5** процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Решение обнародовать путем размещения на информационных стендах в общественных местах, в здании администрации сельского поселения не позднее 30 ноября 2014 года.

4. Признать утратившим силу:

- решение Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 13 ноября 2013 года № 165 «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 13 ноября 2013 года № 34/6 « О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 20 ноября 2006 года № 107 «Об установлении налога на имущество физических лиц »;

- решение Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 13 ноября 2010 года № 204 « О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 20 ноября 2010 года № 107 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

- решение Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 20 ноября 2006 года № 107 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава сельского поселения Р.А.Каримов

с.Кожай-Семеновка

13 ноября 2014 года

№ 208