|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортостан Республикаhы  Миəкə районы муниципаль районыныn Кожай-Семеновка ауыл советы ауыл билəмəhе хакимиəте |  | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район  Республика Башкортостан |

**KАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**10 октябрь 2016й. № 91 10 октября 2016г**

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки с. Кожай-Семеновка, д. Алексеевка, с. Кекен-Васильевка, д. Малые Гайны, с. Миякитамак, д. Старые Балгазы, д. Тукмак-Чишма, д.Туяш, д.Чайка, д. Яшасен сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан**

В целях приведения Правил землепользования и застройки с. Кожай-Семеновка, д. Алексеевка, с. Кекен-Васильевка, д. Малые Гайны, с. Миякитамак, д. Старые Балгазы, д. Тукмак-Чишма, д.Туяш, д.Чайка, д. Яшасен сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации», п.20, ч.1, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Уставом сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, постановляю:

1. Утвердить состав комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Кожай-Семеновка, д. Алексеевка, с. Кекен-Васильевка, д. Малые Гайны, с. Миякитамак, д. Старые Балгазы, д. Тукмак-Чишма, д.Туяш, д.Чайка, д. Яшасен сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан (приложение № 1).

2. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Кожай-Семеновка, д. Алексеевка, с. Кекен-Васильевка, д. Малые Гайны, с. Миякитамак, д. Старые Балгазы, д. Тукмак-Чишма, д.Туяш, д.Чайка, д. Яшасен сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан (приложение № 2).

3. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан и разместить на официальном сайте сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан по адресу: http://spk-semenovski.ru/ в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Р.А. Каримов

Приложение № 1

к постановлению

от 10.10.2016 г. № 91

Состав комиссии по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Кожай-Семеновка, д. Алексеевка, с. Кекен-Васильевка, д. Малые Гайны, с. Миякитамак, д. Старые Балгазы, д. Тукмак-Чишма, д.Туяш, д.Чайка, д. Яшасен сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан**»**

Председатель комиссии:

Каримов Р.А. - глава сельского поселения Новокарамалинский сельсовет

секретарь комиссии:

Кузьмина Р.Н. - управляющий делами администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет

Члены комиссии:

Богданов В.Н. - депутат округа № 3 Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет;

Михайлов В.К. - депутат округа № 2 Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет.

Приложение № 2

к постановлению

от 10.10.2016 г. № 91

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки с. Кожай-Семеновка, д. Алексеевка, с. Кекен-Васильевка, д. Малые Гайны, с. Миякитамак, д. Старые Балгазы, д. Тукмак-Чишма, д.Туяш, д.Чайка, д. Яшасен сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Порядок проведения работ по подготовке проекта Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новокарамалинский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан | Сроки проведения работ | Исполнитель, ответственное лицо |
| 1 | Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан (далее Внесение изменений в Правила) | В течении 10 дней с даты принятия решения | Специалист администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет |
| 2 | Сбор исходной информации для предоставления разработчику проекта Правил | В течении 10 дней с даты принятия решения | Комиссия по подготовке проекта Внесения изменений в Правила землепользования и застройки |
| 3 | Передача всех необходимых документов проектировщику на подготовку проекта Внесение изменений в Правила | Ноябрь- декабрь 2016 года | Глава поселения |
| 4 | Разработка проекта Внесение изменений в Правила | В соответствии с муниципальным контрактом | Организация, выигравшая конкурс |
| 5 | Проверка проекта Внесение изменений в Правила на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, схемам территориального планирования | В течении 20 рабочих дней со дня получения проекта | Администрация поселения |
| 6 | Принятие решения о направлении проекта Внесение изменений в Правила главе поселения или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, в комиссию на доработку | По окончании проверки | Глава поселения |
| 7 | Устранение замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 20 рабочих дней | Организация, выигравшая котировки |
| 8 | Проверка работ по устранению замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 10 рабочих дней | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет |
| 9 | Принятие решения о направлении проекта Внесение изменений в Правила главе поселения | По окончании проверки | Глава поселения |
| 10 | Принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту Внесение изменений в Правила | В течении 10 дней со дня получения проекта правил | Глава поселения |
| 11 | Опубликование решения о проведении публичных слушаний | В течении 14 дней с даты принятия решения | Специалист администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет |
| 12 | Опубликование проекта Внесение изменений в Правила | Одновременно с решением о проведении публичных слушаний | Специалист администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет |
| 13 | Проведение публичных слушаний по проекту Внесение изменений в Правила, с оформлением протокола слушаний | Минимум 2 месяца максимум 4 месяца со дня опубликования проекта правил | Комиссия по подготовке проекта Внесения изменений в Правила |
| 14 | Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний | В течении 5 дней со дня проведения слушаний | Председатель Комиссии по подготовке проекта Внесения изменений в Правила |
| 15 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течении 10 дней со дня проведения слушаний | Специалист администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет |
| 16 | Принятие решения о направлении проекта Внесение изменений в Правила, протокола публичных слушаний и заключения в представительный орган или об отклонении проекта правил и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления | В течение 10 дней после представления проекта Правил | Глава поселения |
| 18 | Рассмотрение и утверждение Внесение изменений в Правила или направление проекта Внесение изменений в Правила Главе поселения на доработку | По плану работы Совета | Глава поселения |
| 19 | Опубликование Внесение изменений в Правила в установленном порядке | После принятия решения об утверждении в порядке, установленном Уставом или иным муниципальным правовым актом | Специалист администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет |
| 20 | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки | В порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ | Глава поселения |