**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Миякитамак, ул. Коммунистическая, д. 79

Место проведения: Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, 61

Время начала проведения: 11:00 часов местного времени.

Количество присутствующих: 12 человек.

Основание для проведения: Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ. Постановление № 112 от 02.07.2018 г. О публичных слушаниях по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Миякитамак, ул. Коммунистическая, д. 79, размещенный на официальном сайте администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Каримов Р.А. глава сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет

Секретарь – Кузьмина Р.Н., управляющий делами администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет;

Члены комиссии для проведения публичных слушаний.

Заявитель: Хуснутдинов Р.Р.

Собственники земельных участков, граничащих с земельным участком расположенном по адресу: с. Миякитамак по ул. Коммунистическая, д. 79 Миякинского района Республики Башкортостан.

Жители сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет Миякинский район Республики Башкортостан.

Повестка дня:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров на земельном участке площадью 933 кв. м, кадастровый номер 02:40:020501:138, расположенном по адресу: с. Миякитамак по ул. Коммунистическая, д. 79.

По вопросу повестки дня выступил:

Каримов Р.А. открыл публичные слушания. Осветил вопрос слушаний и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию сельского поселения не поступало. Сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, а также в соответствии с Правилами землепользования и застройки с. Кожай-Семеновка, д. Алексеевка, с. Кекен-Васильевка, д. Малые Гайны, с. Миякитамак, д. Старые Балгазы, д. Тукмак-Чишма, д. Туяш, д. Чайка, д. Яшасен сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район № 218 от 15.12.2014 г. Предоставил слово заинтересованному лицу Хуснутдинов Р.Р.

Хуснутдинов Р.Р.: Я обратился в администрацию СП о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения минимальных размеров земельного участка площадью 933 кв.м, кадастровый номер 02:40:020501:138, расположенном по адресу :с. Миякитамак по ул. Коммунистическая, д. 79. Для оформления и постановки на учет образуемых земельных участков, согласно ПЗЗ с. Миякитамак необходимо 0,10г. При предварительном разделе участка образуются участки менее 0,10га. Данный участок принадлежит мне на праве собственности. Прошу вас дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для вновь образуемых участков площадью 0,07 га.

**Каримов Р.А.:** Предлагаю одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для вновь образуемых земельных участков с минимальной площадью 0,07 га на земельном участке площадью 933 кв.м, кадастровый номер 02:40:020501:138, расположенном по адресу: с. Миякитамак по ул. Коммунистическая, д. 79 путем внесения изменения в ГПЗУ.

**Решили:** Дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для вновь образуемых земельных участков с минимальной площадью 0,07 на земельном участке площадью 933 кв.м, кадастровый номер 02:40:020501:138, расположенном по адресу: с. Миякитамак по ул. Коммунистическая, д. 79.

Председатель Р.А. Каримов

Секретарь Р.Н. Кузьмина