|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БашkортостанРеспубликаhыМиeкe районы муниципальрайоныныnКожай-Семеновка ауыл советы ауылбилeмehеСоветы |  | Советсельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан |

**KАРАР РЕШЕНИЕ**

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 334-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Совет сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог), определить налоговые ставки.

2. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения налоговые ставки устанавливаются в размерах, не превышающих:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений" или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан от 28.11.2017 г. № 153 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан»:

3. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года.

4. Обнародовать настоящее Решение путем размещения текста Решения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан по адресу: с.Кожай-Семеновка, Советская, 61 и на официальном сайте сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава сельского поселения Р.А. Каримов

с. Кожай-Семеновка

22 апреля 2019 года

№ 240