|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортостан Республикаhы  Миəкə районы муниципаль районыныn Кожай-Семеновка ауыл советы ауыл билəмəhе хакимиəте |  | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район  Республика Башкортостан |
|  |

**KАРАР ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**22 июнь 2017 й. № 27 22 июня 2017 г**

**Об утверждении Программы**

**«Использование и охрана земель на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан на 2017 – 2020 годы»**

В соответствии ч. 1, ст.11 Земельного кодекса РФ и п. 4, ч. 10, ст. 35 Федерального закона от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и в целях повышения эффективности рационального использования и охраны земель на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан на 2017 – 2020 годы».

2. Настоящее постановление подлежит обнародованию путем размещения на информационном стенде в здании администрации сельского поселения и на официальном сайте сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Р.А. Каримов

Утверждена

постановлением Администрации

сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район

Республики Башкортостан

от «22» июня 2017 г. № 27

П Р О Г Р А М М А

«Использование и охрана земель на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район

Республики Башкортостан на 2017 – 2020 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа «Использование и охрана земель на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостана 2017-2020 годы» |
| Основания для разработки Программы | Земельный кодекс Российской Федерации |
| Цели Программы | Использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности; предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;  обеспечение улучшения и восстановления земель подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям деятельности;  улучшение земель, экологической обстановки;  сохранение и реабилитация природы для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения |
| Задачи Программы | Повышение эффективности использования и охраны земель;  - обеспечение организации использования и охраны земель;  - рациональное использование земель;  - оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;  - сохранение и восстановление зеленых насаждений, почв |
| Сроки реализации Программы | 2017 - 2020 годы |
| Перечень основных мероприятий | - Защита земель от загрязнения химическими  веществами, захламления отходами производства и потребления, загрязнения и других негативных воздействий, в результате которых происходит деградация земель;  - сохранение и повышение плодородия почв;  - защита земель от зарастания сорными растениями, кустарниками и мелколесьем, иных видов ухудшения состояния земель;  - ликвидация последствий загрязнения и  захламления земель;  - охрана, восстановление и развитие природной среды;  - выявление пустующих и нерационально  используемых земель и своевременное вовлечение их в сельскохозяйственный оборот;  - осуществление муниципального земельного  - контроля за использованием земельных участков и соблюдением земельного законодательства |
| Основные исполнители | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Содействие повышению экологической безопасности населения сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан и качества его жизни, а также повышению инвестиционной привлекательности поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель |
| Система контроля за реализацией | Управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения осуществляется в установленном порядке |

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее

решения программными методами

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей природной среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Земля используется и охраняется в Российской Федерации как основа жизни и деятельности народов, проживающих на соответствующей территории. Эта формула служит фундаментом прав и обязанностей государства, занятия общества и землеобладателей использованием и охраной земли в соответствии с действующим законодательством.

Общая площадь сельскохозяйственных угодий сельского поселения составляет 16252 га.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды. В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы. Территории природного комплекса – лесные массивы, водные ландшафты, овражные комплексы, озелененные пространства природоохранные зоны и другие выполняют важнейшую роль в решении задачи обеспечения условий устойчивого развития села. Программа "Использование и охрана земель в сельском поселении Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район на 2017 - 2020 годы" (далее - Программа) направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики сельского поселения. Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводят к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств. Охрана земель только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель. На сельском уровне можно решать местные проблемы охраны и использования земель самостоятельно, причем полным, комплексным и разумным образом в интересах не только ныне живущих людей, но и будущих поколений.

2. Мероприятия Программы

Реализация Программы осуществляется по следующим направлениям:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Исполнители | Сроки |
| 1. | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 2. | Выявление фактов самовольных строений | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 3. | Осуществлять исполнение решений Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет и решений Совета муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, а также иных правовых актов, регулирующих порядок использования земель на территории сельского поселения | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 4. | Контроль за соблюдением установленного режима использования земельных участков сельского поселения в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием. | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 5. | Контроль за законностью оснований пользования земельными участками в границах сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг., |
| 6. | Разъяснение гражданам земельного законодательства РФ | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 7. | Организация регулярных мероприятий по очистке территории сельского поселения от мусора, в том числе с участием населения | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский, работники организаций и учреждений, население | 2017-2020 гг. |
| 8. | Выявление неосвоенных земельных участков | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 9. | Направление в судебные органы материалов о прекращении права на земельный участок ввиду его ненадлежащего использования | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 10. | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 11. | Выявление фактов отравления, загрязнения, порчи или уничтожения плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 12 | Осуществление контроля за своевременной уплатой земельного налога, арендной платы за использованием земельных участков | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 13 | Осуществление контроля за использованием земельных участков с особыми условиями их использования (охранные и санитарно-защитные, водоохранные и иные зоны) | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |
| 14 | Направление материалов по выявленным фактам нарушения земельного законодательства в Управлении Федеральной службы государственной регистрации , кадастра и картографии по Республике Башкортостан для привлечения к ответственности, предусмотренной действующим законодательством РФ | Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет | 2017-2020 гг. |