

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по обсуждению проекта планировки и проекта межевания территории объекта 60390 «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Шафрановского нефтяного месторождения (2021г.)» в границах сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

с. Кожай-Семеновка

составлен 07 августа 2020 г.

Публичные слушания проводились в с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, 61, 07 августа 2020 г. в 11.00 часов.

Способ информирования общественности

Материалы проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Шафрановского нефтяного месторождения (2021г.)», находящихся на территории муниципального образования СП Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район РБ были обнародованы для ознакомления в здании Администрации сельского поселения.

Председатель слушаний: Глава СП Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район РБ – Р.А. Каримов

Секретарь: В.Д. Никифоров

Участники публичных слушаний:

Жители СП Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район РБ - 7 человек.

Повестка дня:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Шафрановского нефтяного месторождения (2021г.)», находящихся на территории муниципального образования СП Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район РБ.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Проект разработан на основании:

Постановление администрации СП Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район РБ № 33 от 11 июня 2020г. «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории».

Регламент проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Главы СП Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район РБ – Р.А. Каримова
Представителя ООО «РН-БашНИПИнефть» – Ф.Г. Халитова

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний-замечаний и предложений от участников не поступило.

Слушали:

Главу СП Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район РБ Р.А. Каримова:

Возражений к порядку проведения публичных слушаний-замечаний и предложений от участников не поступило, публичные слушания считаю открытыми.

По требованиям действующего законодательства - ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации для размещения линейных объектов необходима разработка проекта планировки и проекта межевания территории. Разработанный проект планировки и проект межевания территории был обнародован в установленном порядке, каждый желающий имел возможность ознакомиться с данным проектом и внести предложения и замечания. Слово для выступления с докладом передаю представителю разработчика.

Представителя ООО «РН-БашНИПИнефть» Ф.Г. Халитова:

Документация по планировке территории линейных объектов выполнена в соответствии с требованиями действующего законодательства на основании документов территориального планирования в соответствии с требованиями технических и градостроительных регламентов с учетом границ объектов историко-культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территорий.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

В административном отношении участок расположен на территории СП Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район РБ.

Проектом предусмотрены следующие объекты:

- Камера пуска ОУ;
- Камера приема ОУ на площадке куста скважин №26;
- Узел запорной арматуры № 1;

- КП-ЗД на мачте Н=10м
- Нефтепровод сборный АГЗУ 27 – врезка;
- Трасса КЛ 0,4 кВ;
- Демонтаж существующего участка трубопровода АГЗУ 27-ДНС-3 Ю-Шафраново;
- Демонтаж существующего трубопровода от АГЗУ 27– врезка.

Также в проекте указаны мероприятия по охране окружающей среды.

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры, с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Земельные участки под площадку камеры пуска ОУ, под площадку камеры приема ОУ, под площадку узла запорной арматуры №1 и КП-ЗД на мачте отводятся в долгосрочную аренду.

Земельные участки под строительство нефтепровода сборного АГЗУ 27 – врезка, демонтаж участков существующих трубопроводов и кабельная линия 0,4кВ отводятся в краткосрочную аренду.

Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний:

Замечаний и предложений не поступило.

Голосовали: «за» - 7 человек
 «против» - 0
 «воздержались» - 0

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: утвердить предложенный проект планировки и проект межевания территории по объектам: «Техническое перевооружение промышленных трубопроводов Шафрановского нефтяного месторождения (2021г.)», находящихся на территории муниципального образования СП Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район РБ.

Председатель слушаний:

Глава сельского поселения
 Кожай-Семеновский сельсовет



Р.А. Каримов
В.Д. Никифоров

Р.А. Каримов

Секретарь:

В.Д. Никифоров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА
«Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Шафрановского нефтяного
месторождения (2021г.)»

Дата проведения публичных слушаний: 07 августа 2020 года.

Время проведения: с 11 часов 00 минут до 11 часов 30 минут.

Место проведения: РБ, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, 61.

Количество участников: 7 человек.

Количество и суть поступивших предложений: 0

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Поддержать проект планировки территории и проект межевания территории объекта «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Шафрановского нефтяного месторождения (2021г.)», расположенного на территории сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет МР Миякинский район Республики Башкортостан.

2. Рекомендовать главе сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан согласиться с проектом планировки территории и проектом межевания территории объекта «Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Шафрановского нефтяного месторождения (2021г.)».

3. Обнародовать результаты публичных слушаний в установленном порядке и разместить на официальном сайте сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан в сети Интернет.

Председатель комиссии



Р.А. Каримов

Секретарь комиссии

В.Д. Никифоров

Список
участников публичных слушаний проекта планировки и
проекта межевания территории по объекту 60390:
«Техническое перевооружение промысловых трубопроводов Шафрановского нефтяного
месторождения (2021г.)»

Дата проведения: 07 августа 2020 года
Место проведения: здание Администрации
сельсовета с. Кожай-Семеновка Миякинского
района РБ
время проведения: 11:00 ч.

№ п/п	ФИО	Дата рождения	Адрес
1	Петров Александр Федорович	10.02.1954	РБ, Миякинский район, с.Кожай-Семеновка, ул. Подгорная д. 48
2	Кузьмина Рита Николаевна	01.03.1969	РБ, Миякинский район, с.Кожай-Семеновка, ул. Садовая, д. 24
3	Меркулова Диана Фанильевна	24.04.1993	РБ, Миякинский район, с. Миякитамак, ул. Коммунистическая, д. 101, кв.2
4	Константинов Владимир Петрович	25.11.1958	РБ, Миякинский район, с.Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 15
5	Валиахметов Салават Рашитович	29.04.1978	РБ, Миякинский район, с. Миякитамак, ул. Коммунистическая, д. 97, кв.1
6	Тавхитов Рустем Рашитович	06.09.1970	РБ, Миякинский район, с. Миякитамак, ул. Коммунистическая, д. 98
7	Магадеев Минизавит Гатауллович	15.06.1941	РБ, Миякинский район, с. Миякитамак, ул. Чапаева, д. 8

Администрация сельского
поселения Кожай-Семеновский
сельсовет муниципального района
Миякинский район
Республика Башкортостан



Башкортостан Республикасы
Миәкә районы муниципаль
районының Кожай-Семеновка
ауыл советы ауыл биләмәһе
хакимиәте

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 сентября 2020г.

№ 59

КАРАР

24 сентябрь 2020й.

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: 60390 «Техническое перевооружение промышленных трубопроводов Шафрановского нефтяного месторождения (2021г.)».

Рассмотрев обращение ООО «РН-БашНИПНефть» № ЛБ-11333 от 19.05.2020г. и предоставленные документы, протокол публичного слушания от 07.08.2020г., заключение о результате публичного слушания от 07.08.2020г., руководствуясь п.5 ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Администрация СП Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории по объекту: 60390 «Техническое перевооружение промышленных трубопроводов Шафрановского нефтяного месторождения (2021г.)».
2. Обнародовать настоящее постановление на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан по адресу: с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, 61 и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан;
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Р.А. Каримов