

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10

Место проведения: Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, 61

Время начала проведения: 11:00 часов местного времени.

Количество присутствующих: 12 человек.

Основание для проведения: Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ. Постановление № 112 от 02.07.2018 г. О публичных слушаниях по рассмотрению предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10, размещенный на официальном сайте администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан.

Присутствовали:

Председатель комиссии – Каримов Р.А. глава сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет
Секретарь – Кузьмина Р.Н., управляющий делами администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет;

Члены комиссии для проведения публичных слушаний.

Заявитель: Александрова К.А.

Собственники земельных участков, граничащих с земельным участком расположенном по адресу: с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 Миякинского района Республики Башкортостан.

Жители сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет Миякинский район Республики Башкортостан.

Повестка дня:

1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 на земельном участке кадастровый номер 02:40:020901:6.

По вопросу повестки дня выступил:

Каримов Р.А. открыл публичные слушания. Осветил вопрос слушаний и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию сельского поселения не поступало. Сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса, Градостроительного кодекса, а также в соответствии с Правилами землепользования и застройки с. Кожай-Семеновка, д. Алексеевка, с. Кекен-Васильевка, д. Малые Гайны, с. Миякитамак, д. Старые Балгазы, д. Тукмак-Чишма, д. Туяш, д. Чайка, д. Яшасен сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район Республики Башкортостан, утвержденным решением Совета сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет муниципального района Миякинский район № 218 от 15.12.2014 г. Предоставил слово заинтересованному лицу Александровой К.А.

Александрова К.А.: Я обратилась в администрацию СП о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 на земельном участке кадастровый номер 02:40:020901:6. Для оформления и постановки на учет жилого

дома, согласно ПЗЗ с. Кожай-Семеновка необходимо 3 м. При предварительном измерении отступ от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка – 1м. Данный участок принадлежит мне на праве собственности. Прошу вас дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка – 1м..

Каримов Р.А.: Предлагаю одобрить предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 на земельном участке кадастровый номер 02:40:020901:6 путем внесения изменения в ГПЗУ.

Решили: Дать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 на земельном участке кадастровый номер 02:40:020901:6.

Председатель



Р.А. Каримов

Секретарь

Р.Н. Кузьмина

Заключение

О результатах публичных слушаний по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10

с. Кожай-Семеновка

23 июля 2020 г.

В соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10, согласно приложению

1. Основания проведения публичных слушаний

На основании Решения № 73 от 06.07.2020 г. О проведении публичных слушаний по предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

2. Сведения о проведении публичных слушаний

Место проведения: Администрация сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

Адрес проведения: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, 61

Время начала проведения: 11:00 часов местного времени 23.07.2020 г.

С протоколом публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 можно ознакомиться па официальном сайте администрации сельского поселения Миякинский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан.

3. Общие сведения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10

Проведение в установленном порядке публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10. Выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10.

4. Форма оповещения о проведении публичных слушаний

Размещение уведомления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 на официальном сайте администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет Миякинского района республики Башкортостан: в сети «Интернет», в здании

администрации, размещение объявлений на информационных досках и в местах скопления граждан.

5. Участники публичных слушаний

В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний и жители сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет Миякинского района Республики Башкортостан

6. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10

Замечания и предложения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 принималась в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан на выступления по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, 61 и в устной форме в ходе проведения собрания граждан в рамках проведения публичных слушаний.

Вопросы, предложения и замечания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 от населения не поступили.

По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:

1) Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части изменения уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам Миякинского района Республики Башкортостан в связи, с чем публичные слушания по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка по адресу: Республика Башкортостан, Миякинский район, с. Кожай-Семеновка, ул. Советская, д. 10 считать состоявшимися.

2) Обнародовать и разместить заключение о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет Миякинского района Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения Кожай-Семеновский сельсовет
муниципального района Миякинский район РБ



Р.А. Каримов